

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA SPORZĄDZENIE INWENTARYZACJI, DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ ORAZ WYKONAWCZEJ NA PRZEPROJEKTOWANIE ODCINKA KANALIZACJI
SANITARNEJ PRZY UL. CHROBREGO 4**

Zamawiający :

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „ZACHĘTA” w Białymstoku

15-201 Białystok, ul. Warszawska 79, tel. 85 749 90 80, sekretariat@smzacheta.pl www.smacheta.pl
zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku KRS:0000118199, REGON:000482944, NIP: 542-021-09-13

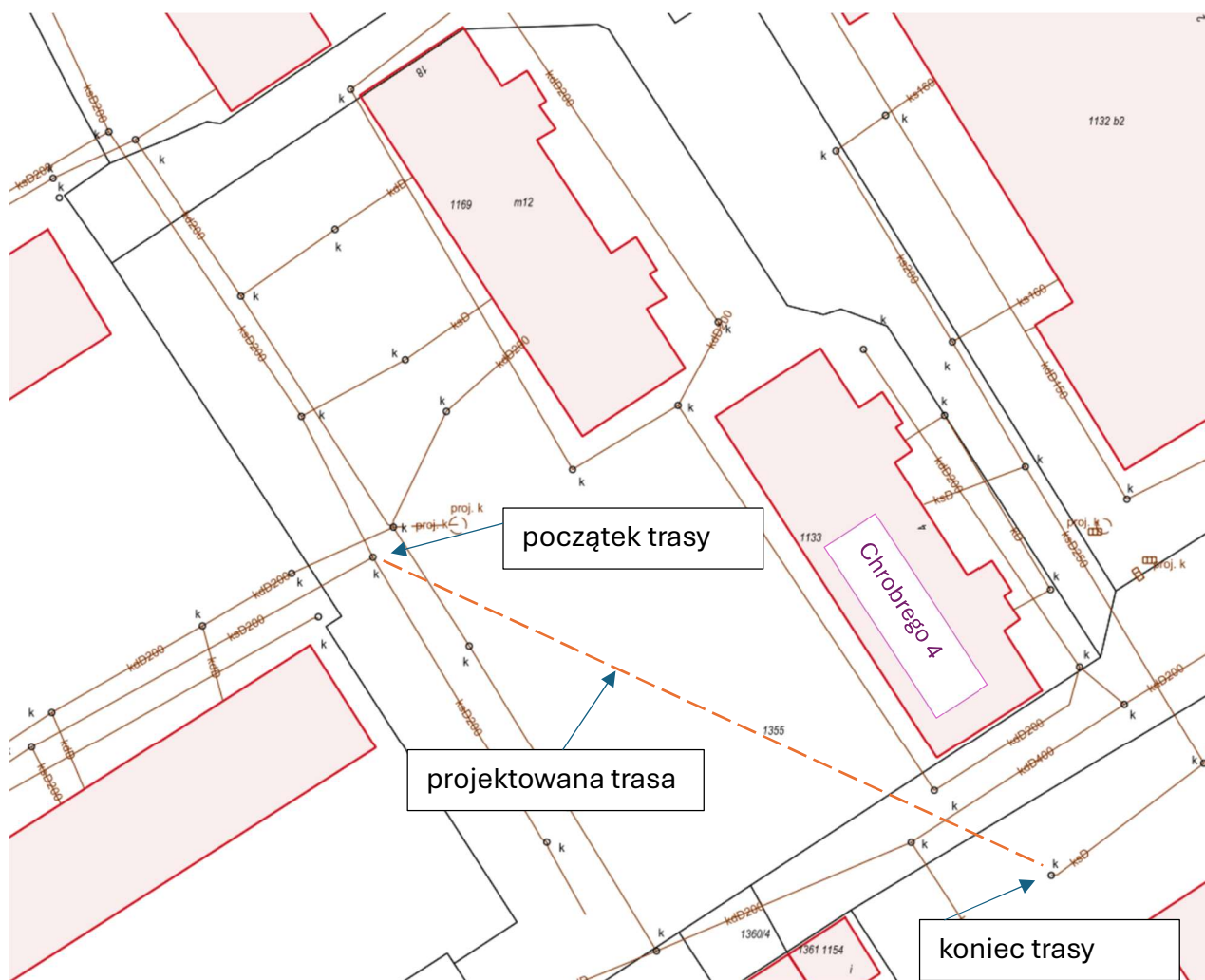
zaprasza do wzięcia udziału w konkursie ofert na sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowej nowej trasy wewnętrznej kanalizacji sanitarnej w obrębie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 1355, 1360/1 oraz 1134 znajdującej się w pobliżu budynku przy ul. Chrobrego 4

1. Zakres prac objętych ogłoszeniem i wyceną ofert :

- 1) Obowiązkowa wizja lokalna na miejscu objętym opracowaniem
- 2) Realizacja zamówienia obejmować musi zaprojektowanie oparte BEZWZGLĘDNIE na rozwiązaniu grawitacyjnego odpływu nieczystości w przewodach kanalizacji sanitarnej
- 3) Opracowanie projektu inwentaryzacyjnego
- 4) Wystąpienie do gestora sieci kanalizacyjnej jak również Urzędu Miejskiego oraz innych wymaganych Organów o wydanie stosownych warunków zabudowy
- 5) Opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę przebudowy odcinka kanalizacji sanitarnej obejmującej następujące elementy:
 - a) przeprojektowanie istniejących studzienek w celu podłączenia ich z nowoprojektowanym odcinkiem kanalizacji sanitarnej
 - b) przeprojektowanie istniejących odcinków kanalizacji sanitarnej w miejscach występowania przeciwn spadków
 - c) ujęcie w zagospodarowaniu terenu trwałego usunięcia istniejących studzienek kanalizacyjnych, które w związku z przeprojektowaniem odcinka kanalizacji sanitarnej będą uznane za nieczynne.
- 6) Opracowanie dokumentacji projektowej wykonawczej do uzyskanego pozwolenia na budowę obejmującego dodatkowo :
 - a) opracowanie projektowe uwzględniające istniejące zagospodarowanie terenu znajdujące się obecnie nad sieciami sanitarnymi i powinno być uwzględnione do demontażu, bezpiecznego składowania oraz odtworzeniu po ukończeniu prac (dotyczy elementów placu zabaw, chodników, oraz zieleni podszycowej)
- 7) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji wykonawczej oraz projektowej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egz. wersji edytowalnej (w rozszerzeniach do odczytu plików pdf, word, dwg.)
- 8) dostarczeniu Zamawiającemu kosztorysu i przedmiaru robót adekwatnych do zaprojektowanej wersji przebudowy kanalizacji

2. Zakres objęty opracowaniem :

Poniżej przedstawiamy schemat wraz z legendą zakresu opracowania, jednakże jest on poglądowy, a zaprojektowana trasa może odbiegać od tej zakładanej w załączniku graficznym :



3. Wytyczne do składania ofert :

1. Oferta musi zawierać cenę netto, podatek vat i cenę brutto całego zamówienia wyrażoną w PLN.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i podpisana przez upoważnione przez oferenta osoby.
3. Oferty częściowe nie będą rozpatrywane.
4. Oferta musi zawierać oświadczenie o zgodności oferty ze specyfikacją wyszczególnioną w zaproszeniu do składania ofert.
5. Oferta musi zawierać oświadczenie o sporządzeniu projektu inwentarycyjnego, projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz przez osoby posługującymi się odpowiednimi uprawnieniami

4. Terminy objęte tym postępowaniem:

Prosimy o złożenie oferty cenowej obejmującej wszystkie wykazane wytyczne w zamkniętej kopercie **z dopiskiem** : „Oferta na sporządzenie inwentaryzacji, dokumentacji projektowej oraz wykonawczej na przeprojektowanie odcinka kanalizacji sanitarnej przy ul. chrobrego 4” do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachęta” w Białymstoku przy ul. Warszawskiej 79 do:

godz. 14:00

15 - 05 - 2025r.

Inne terminy obowiązujące po złożeniu oferty :

1. wymagany termin związania z ofertą **16-06-2025r.**
2. termin wykonania projektu inwentaryzacji i przedłożenie do akceptacji proponowanego rozwiązania przebudowy do **30 dni od podpisania umowy**
3. termin wykonania kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót wraz z przekazaniem go dla Zamawiającego wyznaczono na dzień **31-08-2025r.**
4. termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę tym samym **zakończenia realizacji zamówienia** wyznaczono na dzień **30 października 2025r.** z możliwością podpisania aneksu wydłużającego ten okres do 14 listopada 2025r.

Do prowadzenia powyższego konkursu nie stosuje się przepisów ustawy – Prawo Zamówień Publicznych

5. osoby do kontaktu z ramienia Zamawiającego :

Wojciech Bielicki tel. 508 148 807 lub Anna Chwiećko tel. 693 472 430

6. Inne ważne informacje :

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu ofert na każdym etapie postępowania oraz możliwość swobodnego wyboru oferty bez podania przyczyny.

Do prowadzenia powyższego konkursu nie stosuje się przepisów ustawy – Prawo Zamówień Publicznych

Po zakończeniu realizacji zamówienia przedmiot umowy zostanie protokolarnie przekazany Zamawiającemu a dopiero na jego podstawie Oferent może wystawić fakturę VAT z terminem płatności do 14 dni.